

 **ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА АК-ДОВУРАК РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

 **ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН АК-ДОВУРАК ХООРАЙНЫН ТОЛЭЭЛЕКЧИЛЕР ХУРАЛЫ**

 668051, г.Ак-Довурак, ул.Комсомольская, 3а, телефон/факс: 8(39433) 2 -11-36,ak-dovurak.hural@mail.ru

 РЕШЕНИЕ

 ШИИТПИР

 № 20

 г.Ак-Довурак от «20 » июня 2023г

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА АК-ДОВУРАК РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса РФ, статьей 57 Федерального закона 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Хурал представителей городского округа г.Ак-Довурак Республики Тыва

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить [Положение](#P39) о земельном налоге на территории городского округа г.Ак-Довурак Республики Тыва согласно приложению;

2. Настоящее Решение вступает в силу после подписания.

3. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте админитсрации г. Ак-Довурак.

4. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Хурала представителей городского округа г.Ак-Довурак от «30» октября 2020 г. N 60 "Об установлении и введении земельного налога на территории города Ак-Довурак Республики Тыва»;

5. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее Решение в Управление ФНС России по Республике Тыва.

Глава городского округа-

Председатель Хурала прдставителей

Г.Ак-Довурак Республики Тыва Р.В.Саая

Приложение

к Решению Хурала представителей

от «30» октября 2020 г. N 60

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА Г.АК-ДОВУРАК РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, на территории г.Ак-Довурак Республики Тыва"

1. **Объект налогообложения**

 Объектом налогообложения признаются земельные участки, находящиеся на территории городского округа города Ак-Довурак.

 Не признаются объектами налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

(в ред. Федерального закона от 22.10.2014 N 315-ФЗ)

4) земельные участки из состава земель лесного фонда;

(пп. 4 в ред. Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ)

5) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

(в ред. Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ)

6) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

(пп. 6 введен Федеральным законом от 04.10.2014 N 284-ФЗ)

1. Налоговая база

 Налоговая база определяется в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

1. Налоговые льготы

 Налоговые льготы предоставляются в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Льгота, предусмотренная пункта 6.1 статьи 391 НК РФ предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

 Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

 При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых

платежей по налогу

1. Срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций устанавливается не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2.3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Порядок и сроки представления налогоплательщиками

документов, подтверждающих право на уменьшение

налоговой базы

Налогоплательщики, указанные в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Уведомления о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.