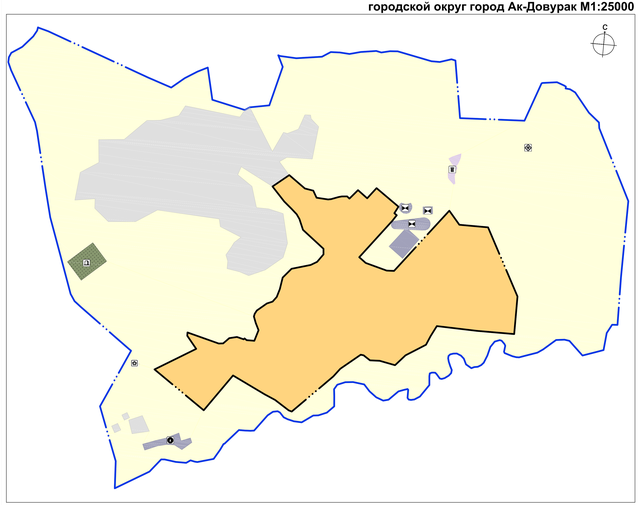
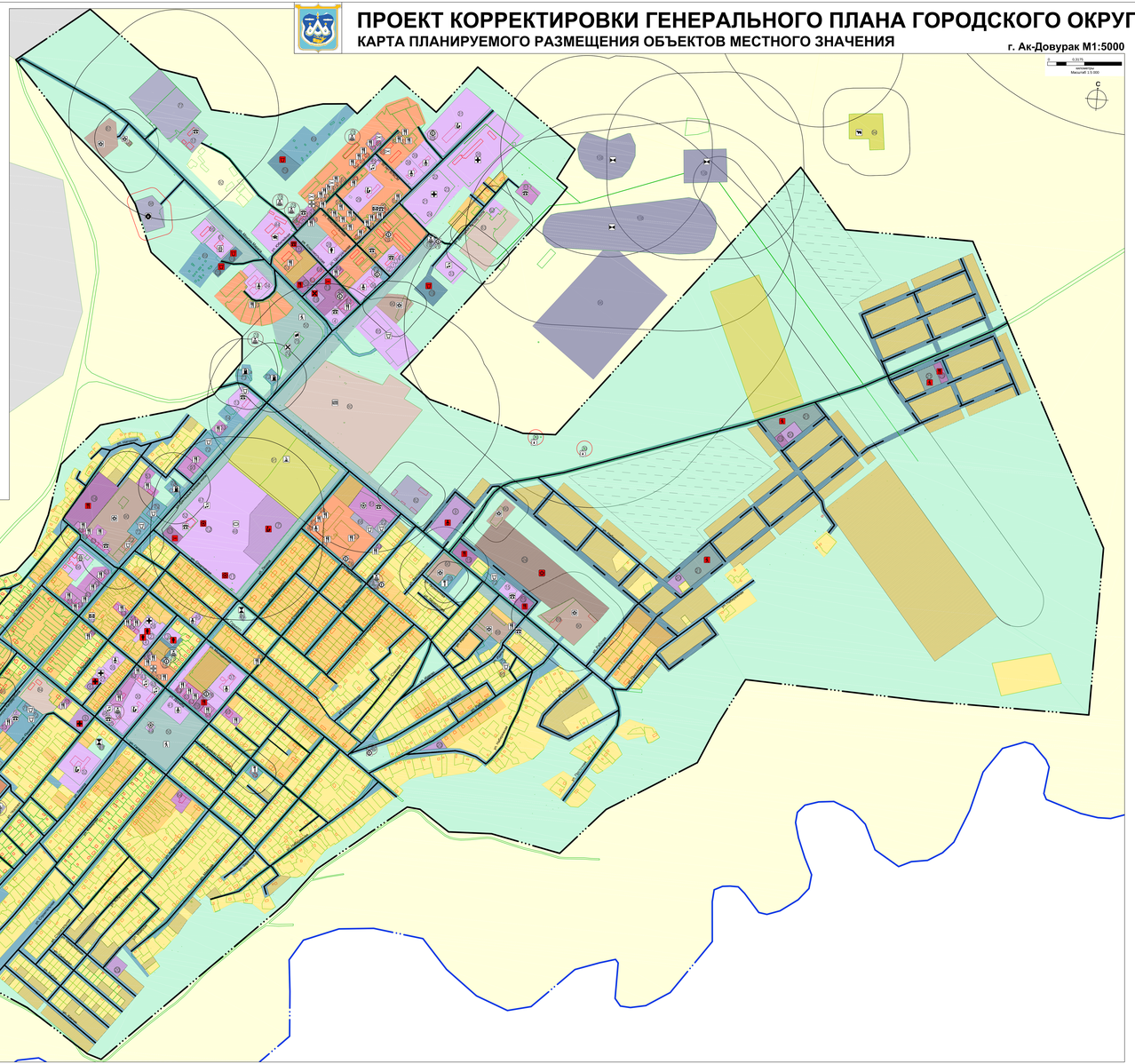
ПРОЕКТ КОРРЕКТИРОВКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АК-ДОВУРАК РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

городской округ город Ак-Довурак М1:25000



г. Ак-Довурак М1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

Существующие
- Граница населенного пункта
- Граница городского округа

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

Существующие
- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

Существующие
- Автомобильные дороги местного значения

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Существующие
- Водоток (река, ручей, канал)

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА

Существующие
- Водоохранная зона

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Существующие
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей включая мансардный)
- Зона специализированной общественной застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Производственная зона
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона рекреационного назначения
- Коммунально-складская зона
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Иные зоны

Планируемые
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей включая мансардный)
- Зона специализированной общественной застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона рекреационного назначения

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ

Существующие
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Организация дополнительного образования
- Организация реализующая программы профессионального и высшего образования

Планируемые
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

Существующие
- Объект культурно-просветительного назначения

Планируемые
- Объект культурно-просветительного назначения

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Существующие
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, (кроме санитарно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- Аптечная организация

Планируемые
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, (кроме санитарно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

Существующие
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

Планируемые
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Существующие
- Административное здание
- Объект проведения гражданских обрядов
- Объект торговли, общественного питания
- Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
- Объект религиозной организации (объединения

Планируемые
- Административное здание
- Объект торговли, общественного питания
- Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
- Объект религиозной организации (объединения

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

Существующие
- Пешеходная зона

Планируемые
- Пешеходная зона

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ СВЯЗАННЫЕ С ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

Существующие
- Объект, связанный с производственной деятельностью

Планируемые
- Объект, связанный с производственной деятельностью

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО, ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Существующие
- Артезианская скважина
- Водозабор

Планируемые
- Артезианская скважина

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ

Существующие
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Планируемые
- Трансформаторная подстанция (ТП)

ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Существующие
- Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

Существующие
- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. Администрация ГО г. Ак-Довурак
2. Управление образования
3. Управление финансов
4. Отделение Сбербанка России
5. Отделение казначейства
6. Отделение налоговой службы
7. Отделение судебных приставов
8. Отделение пенсионного фонда
9. Отделение мирового суда
10. Отделение почты (индекс 668050)
11. Отделение почты (индекс 668051)
12. Отделение связи
13. Отделение полиции (ГИБДД)
14. Штаб-квартира отделения ГИБДД
15. Отделение военкомата/военной охраны
16. Отделение многофункционального центра
17. Административное здание ООО "Тывакомсервис"
18. Администрация ООО "Тувасбыт"
19. Отделение Сбербанка России
20. Отделение Россельхозбанка
21. ПОУ РТ "Барун-Хемчикский межкожуунный медицинский центр"
22. Станция скорой помощи
23. МЧС
24. Территориальное отделение
25. Санитарно-эпидемиологическая станция
26. Поликлиника детская
27. Поликлиника взрослая
28. Дом культуры
29. МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 1 на 950 учащихся
30. МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 2 на 380 учащихся
31. МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 3 на 116 учащихся
32. МБОУ Средняя общеобразовательная школа № 4 на 834 учащихся
33. Шорохранторг на 50 воспитанников
34. МБДОУ "Детский сад Сказка" на 240 воспитанников
35. МБДОУ "Детский сад Ручеек" на 240 воспитанников
36. МБДОУ "Детский сад Золотой ключик" на 130 воспитанников
37. МБДОУ "Детский сад Мишутка" на 240 воспитанников
38. МБДОУ "Детский сад Светлячок" на 170 воспитанников
39. МБДОУ "Детский сад Теремок" на 140 воспитанников
40. МБДОУ "Детский сад Малышок" на 35 воспитанников
41. МБДОУ "Детский сад Метелица"
42. Частный детский сад
43. Объект образования
44. ГБПОУ РТ "Ак-Довуракский горный техникум"
45. Детская школа искусств
46. Центр развития творчества детского юношества
47. Детская юношеская спортивная школа
48. Стадион
49. Детская игровая и спортивная площадка
50. Сквер / Зона отдыха
51. Спортивно-развлекательный центр
52. Бассейн
53. Магазины
54. Магазин автозапчастей
55. Магазин ритуальных услуг
56. Пекарня
57. Аптека
58. Парикмахерская
59. Обувная мастерская
60. Полиграфия
61. Нотариус
62. Гостиница
63. Столовая / Кафе
64. Мясоперерабатывающий комбинат
65. Прачечная
66. Пожарная часть № 3
67. Пожарная часть № 4
68. Автостоянка
69. Гаражное общество
70. Станция технического обслуживания автомашин
71. Шиномонтаж
72. Склад / Гараж
73. Автозаправочная станция
74. Ауны
75. Мотели
76. Трансформаторная станция
77. Электроподстанция
78. Мачта связи
79. Водозаборная скважина
80. Теплоэлектроцентраль
81. Канализационная насосная станция
82. Газовое хозяйство (склад баллонов)
83. Территория ЖКХ
84. ЖКХ
85. ДОСААФ (автошкола)
86. Кислородный цех ООО "Тувакабел" (недействующий)
87. Детсадик-40 мест ("Производство электронных ламп")
88. Производственная зона производства шлакоблоков
89. Пилорама
90. Производственная зона
91. Тепличный комплекс
92. Огороды
93. Овощехранилище
94. Ферма для коров
95. Свинарник
96. Зоопитомник
97. Водозаборное сооружение 1-го подъема
98. Водозаборное сооружение 2-го подъема
99. Полигон ТБО
100. Очистное сооружение
101. Скотомогильник

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

1. Гостиница
2. Музей
3. Дом культуры
4. Дом культуры детский
5. Поликлиника детская
6. Поликлиника взрослая
7. Школа на 825 учеников
8. Детский сад на 280 воспитанников
9. Детский сад на 60 воспитанников
10. Спортивный зал
11. Борцовский зал "Улаа"
12. Борцовский зал "Гиндо орлан"
13. Дом бытового обслуживания
14. Торговый центр
15. Магазин
16. Магазин цветов
17. Сауна
18. Храм
19. Гаражное общество
20. Детская игровая и спортивная площадка
21. Сквер / парковая зона
22. Трансформаторная подстанция
23. Водозаборная скважина
24. Артезианская скважина с общественно-бытовым назначением
25. Автозаправочная станция

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Существующие
- Объект размещения отходов
- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ

Существующие
- Кладбище

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА

Существующие
- Станция автозаправочная
- Станция технического обслуживания
- Иные объекты придорожного сервиса

Планируемые
- Станция автозаправочная
- Иные объекты придорожного сервиса

ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ

Существующие
- Объекты обеспечения пожарной безопасности

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ

Существующие
- Базовая станция
- Объект почтовой связи

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Существующие
- Предприятие растениеводства
- Предприятие по разведению мелкого и крупного рогатого скота, производство сырого молока

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО ЗНАЧЕНИЯ

Существующие
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника снабжения

Планируемые
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника снабжения

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Существующие
- санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

ПРОЕКТ КОРРЕКТИРОВКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД АК-ДОВУРАК РЕСПУБЛИКИ ТЫВА				ООО "Гидромеливаз"	
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
Масштаб	1:5 000; 1:25 000	Руководитель проекта	Бичелдаш Г.О.		
Шифр проекта	ДП-1-ИВ-ПЗ-2-1-ГП	ГИП, руководитель группы	Чапсыр А.А.		
Дата	12.2022			Лист	1