

# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 3 сентября 2018 г. N 437

### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

В целях реализации [статьи 13](#) Закона Республики Тыва от 8 июля 2011 г. N 789 ВХ-1 "О туристской деятельности в Республике Тыва" Правительство Республики Тыва постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) определения туристско-рекреационных зон для развития туристско-рекреационной деятельности на территории Республики Тыва.

2. Разместить настоящее постановление на "Официальном интернет-портале правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава Республики Тыва  
Ш.КАРА-ООЛ

Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Тыва  
от 3 сентября 2018 г. N 437

### ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫХ ЗОН ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

#### I. Общие положения

1. Туристско-рекреационное планирование и туристско-рекреационное зонирование в Республике Тыва проводится с целью установления границ

туристско-рекреационных зон, привлекательных для инвестирования. Статус туристско-рекреационной зоны устанавливается с целью перспективного рекреационного освоения территории, диверсификации структуры природопользования на основе государственно-частного партнерства и сохранения природной среды.

2. В настоящем Порядке применяются следующие основные понятия:

туристско-рекреационное планирование - планирование развития территории с точки зрения туристско-рекреационной деятельности, в том числе с целью установления туристско-рекреационных зон, привлекательных для инвестирования;

туристско-рекреационное зонирование - деятельность, направленная на определение границ и развитие территорий, привлекательных для инвестирования;

туристско-рекреационная зона - территория сосредоточения благоприятных рекреационных ресурсов, являющаяся экономически привлекательной для инвестирования в целях развития туристской индустрии;

туристско-рекреационная деятельность - деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по строительству, реконструкции, эксплуатации объектов туристской индустрии, объектов, предназначенных для санаторно-курортного лечения, медицинской реабилитации и отдыха граждан.

3. Размещение туристско-рекреационных зон не должно противоречить документам территориального планирования Республики Тыва и муниципальных образований, на территории которых образуются эти зоны.

4. Туристско-рекреационная зона может находиться на территориях нескольких муниципальных образований. Территория туристско-рекреационной зоны может включать в себя полностью территорию какого-либо административно-территориального образования.

5. На момент создания туристско-рекреационной зоны земельные участки, образующие эту зону (в том числе земельные участки, которые предоставлены для размещения и использования объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой зоны, объектов жилищного фонда и на которых размещены такие объекты), могут находиться во владении и (или) в пользовании граждан или юридических лиц, в государственной и (или) муниципальной собственности.

6. На момент создания туристско-рекреационной зоны на земельных участках, образующих эту зону, могут быть расположены объекты, находящиеся в государственной, муниципальной, частной собственности.

7. На территории туристско-рекреационной зоны допускается размещение

объектов жилищного фонда.

8. По территории туристско-рекреационной зоны могут проходить официальные туристские маршруты Республики Тыва, располагаться площадки (зоны) отдыха Республики Тыва.

9. Уполномоченным органом по определению туристско-рекреационных зон, привлекательных для инвестирования, является **Министерство** культуры Республики Тыва (далее - уполномоченный орган).

## **II. Перечень критериев для признания статуса туристско-рекреационной зоны**

10. Для оценки признания статуса туристско-рекреационной зоны территория должна соответствовать следующим критериям:

- географическое положение привлекательных природных объектов и достопримечательностей;
- транспортная доступность (в том числе сезонная);
- отсутствие ранее созданной туристско-рекреационной зоны;
- наличие и возможности развития туристской инфраструктуры;
- возможность создания разнообразного и пользующегося спросом ассортимента туристских услуг;
- возможность развития туристского продукта в различных сферах (природа, этнос, культура, спорт, оздоровление, отдых);
- доля софинансирования потенциальным инвестором;
- прогнозируемый рост занятости, создание рабочих мест и предпринимательства.

Границы туристско-рекреационной зоны определяются муниципальным образованием в пределах своей компетенции. Решение принимается по совокупности предусмотренных критериев.

11. Органы местного самоуправления Республики Тыва, претендующие на создание туристско-рекреационной зоны на своей территории, подают в уполномоченный орган заявку с обоснованием целесообразности и эффективности создания туристско-рекреационной зоны.

12. К заявке прилагаются следующие документы:

а) заявление потенциального инвестора;

б) смета туристско-рекреационной зоны, в том числе сумма софинансирования потенциального инвестора;

в) план развития туристско-рекреационной зоны;

г) в случае нахождения туристско-рекреационной зоны на территории особо охраняемой природной территории документ, подтверждающий согласование с соответствующим уполномоченным органом, в зависимости от значения особо охраняемой природной территории;

д) разработанный бизнес-план создания туристско-рекреационной зоны;

е) выписка из единого государственного реестра прав на земельный участок, в границах которого планируется размещение туристско-рекреационной зоны; кадастровый паспорт на земельный участок.

13. Уполномоченный орган течение 10 рабочих дней со дня поступления заявки проверяет представленные документы, по результатам изучения вносит их на рассмотрение Конкурсной комиссии, которая принимает решение о признании территории туристско-рекреационной зоной или о прекращении существования территории туристско-рекреационной зоны. Конкурсная комиссия создается для учета мнений всех заинтересованных структур, уровней власти и принятия обоснованного решения. Состав Конкурсной комиссии утверждается Правительством Республики Тыва. Конкурсная комиссия создается распоряжением Правительства Республики Тыва, которым определяется персональный состав и порядок принятия решений Конкурсной комиссии.

14. Основанием для отказа в придании территории статуса туристско-рекреационной зоны является решение Конкурсной комиссии. Основными критериями отказа являются:

несоответствие рассматриваемой территории требованиям, установленным в [пункте 10](#) настоящего Порядка;

неполное представление документов, указанных в [пункте 12](#) настоящего Порядка; экономически невыгодный, неперспективный план развития туристско-рекреационной зоны.

В этом случае уполномоченный орган согласно решению Конкурсной комиссии в течение 20 рабочих дней со дня поступления заявки направляет заявителю письменный ответ, в котором указывается основание для отказа.

### **III. Управление туристско-рекреационными зонами**

#### 15. Уполномоченный орган:

- осуществляет ведение реестра туристско-рекреационных зон;
- осуществляет софинансирование в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных на данные цели в рамках действующей государственной программы по развитию туризма;
- организует контроль за целевым использованием денежных средств, выделенных на софинансирование в рамках действующей государственной программы по развитию туризма.

В случае нецелевого использования денежных средств, выделенных на софинансирование, указанные средства должны быть возвращены в полном объеме уполномоченному органу в добровольном порядке в течение десяти дней начиная со срока получения претензионного письма от уполномоченного органа. В случае невозвращения средств уполномоченный орган в соответствии с законодательством обращается с исковым заявлением в суд.

16. Орган местного самоуправления ежегодно представляет в уполномоченный орган отчеты о целевом использовании денежных средств, выделенных на софинансирование создания туристско-рекреационной зоны из консолидированного бюджета в рамках действующей государственной программы по развитию туризма, а также денежных средств, выделенных потенциальным инвестором.

17. Орган местного самоуправления организует контроль за выделением денежных средств потенциальным инвестором в сумме софинансирования, предусмотренных в заявлении.

18. Прекращение существования туристско-рекреационной зоны принимается в случае, если:

- а) в течение трех лет подряд на территории туристско-рекреационной зоны не ведется туристско-рекреационная деятельность;
  - б) возникла необходимость охраны природы и культурных ценностей;
  - в) изменен вид территориального освоения зоны.
-