**На территории города Ак-Довурака проводятся согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**

Администрация городского округа г. Ак-Довурак по Республике Тыва напоминает, что на территории городского округа г. Ак-Довурак, проводятся комплексные кадастровые работы в отношении всех объектов недвижимости.

Проведение комплексных кадастровых работ предусмотрено Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «[О кадастровой деятельности](https://rosreestr.ru/upload/Doc/17-upr/221-%D0%A4%D0%97%20%D0%BE%D1%82%2024.07.2007.pdf)» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 361-ФЗ) (далее – Закон о кадастровой деятельности).

Комплексные кадастровые работы включают в себя:

* уточнение местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории кадастровых кварталов;
* установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке;
* исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости;
* образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, а также земельных участков общего пользования;
* изготовление карт-планов территорий, содержащие необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастровых кварталов.

Исполнителями комплексных кадастровых работ были представлены 12 проектов карт - планов территорий г. Ак-Довурак, по ул. Набережная, ул. Ленина, ул. Данзырык Калдар-оола, ул. Пушкина, ул. Асбестовая, ул. Дорожная, ул. Транспортная, ул. Нагорная, ул. Каменистая, ул. Луговая, ул. Чкалова, ул. Комарова, ул. Строительная, ул. Майская. С проектами карт-планов территории в отношении 12 кадастровых кварталов, выполненных по результатам комплексных кадастровых работ можно ознакомиться на официальном сайте администрации г. Ак-Довурак.

**Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется согласительной комиссией.**

Первое заседание согласительной комиссии по согласованию местоположения земельных участков проводится по адресу: Республика Тыва, г. Ак-Довурак, ул. Комсомольская, 3а, каб.101, ***"22" ноября 2018 г. в 14 часов 30 минут***.

На заседании согласительной комиссии **по вопросу согласования местоположения границ земельных участков** представляется проект карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе,  разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии.

Граждан для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**Возражения оформляются** в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Закона о кадастровой деятельности и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

**В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным**.